

Sokołów Podlaski 13.08.2019r.

ZP. 271.1.2019

CARITAS DIECEZJI DROHICZYŃSKIEJ, ul. Kościelna 10, 17-312 Drohiczyń, NIP 544-130-58-37 reprezentowane przez **Ks. ŁUKASZA GOŁĘBIEWSKIEGO** - DYREKTOR CARITAS, jako Zamawiający w przetargu nieograniczonym pn. „**Ograniczenie zużycia energii w budownictwie – kompleksowa termomodernizacja budynków powstającego Centrum charytatywno – opiekuńczego w miejscowości Wyrozęby – Podawce**”, zamieszczonym na portalu UZP pod Nr 579111-N-2019 z dnia 26 lipca 2019 roku, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986), udziela odpowiedzi na zadane pytanie:

1. Zamawiający ustalił termin realizacji zamówienia na dzień 30.03.2020 r. Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 16.08.2019 r. termin związania ofertą wynosi 30 dni, więc upłynie dnia 16.09.2019 r. Zważywszy na duże zaangażowanie, a tym samym aktualnie niedostępność firm wykonujących odwierty pod pompy ciepła prosimy o ustalenie realnego terminu wykonania zamówienia. Chcielibyśmy zaznaczyć, że aktualnie prowadzonych jest kilkadziesiąt postępowań, których zakres prac jest tożsamy z zakresem zamówienia prowadzonym przez Caritas Diecezji Drohiczyńskiej. Ze względu na krótkie terminy realizacji w tych zakresach firmy wykonawcze nie składają ofert. Postępowania nie są rozstrzygane. Ze względu na natłok prac brakuje firm wykonawczych i podwykonawczych we wszystkich branżach. Trudności z terminową realizacją zamówień wynikają również w dużej mierze z braków magazynowych u producentów materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania instalacji.

Chcielibyśmy również podkreślić, że tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współżycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 I Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę

mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współżycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania zamówienia do dnia 30.06.2020 r.

Odpowiedź na pytanie nr 1.

Zamawiający nie zmieni daty wykonania zamówienia.

Dyrektor Caritas Diecezji Drohiczyńskiej

/-/ Ks. Łukasz Gołębiewski

