

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Ograniczenie zużycia energii w budownictwie- kompleksowa termomodernizacja budynków powstającego Centrum charytatywno-opiekuńczego w m. Wyrozęby- Podawce.
ADRES INWESTYCJI : Wyrozęby Podawce 23B, 08-307 Wyrozęby Podawce
INWESTOR : Caritas Diecezji Drohiczyńskiej
ADRES INWESTORA : ul. Kościelna 10, 17-312 Drohiczyn
BRANŻA : ELEKTRYCZNA:
Wybudowanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego dla budynku Domu Dziecka w Wyrozębach - Podawcych.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Monika Krystecka-Drabik

DATA OPRACOWANIA : 27.03.2019

Stawka roboczogodziny : 19,56 zł
Poziom cen : I kw. 2019

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	65,30 % R+S
Zysk [Z]	10,90 % R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 7 406,10 zł
Podatek VAT : 1 703,40 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 9 109,50 zł

Słownie: dziewięć tysięcy sto dziewięć i 50/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WSZYSTKIE PODANE CENY JEDNOSTKOWE I CZĄSTKOWE SĄ CENAMI NETTO I NIE ZAWIERAJĄ PODATKU VAT.
PODATEK VAT JEST DOLICZONY DO WARTOŚCI KOSZTORYSOWEJ ROBÓT.

1. Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.
2. Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004) oraz uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Ceny jednostkowe robót dla kalkulacji uproszczonej - wg publikacji Sekocenbud albo wg szacunków rynkowych.
4. Nakłady rzeczowe dla kalkulacji szczegółowej - wg kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, określonych w powszechnie stosowanych katalogach (KNR, KNNR itp.) oraz wg analiz indywidualnych.
5. Ceny czynników produkcji dla kalkulacji szczegółowej:
 - 5.1. Stawka roboczogodziny - dla robót sanitarnych, dla woj. lubelskiego - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
 - 5.2. Ceny materiałów - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni oraz wg aktualnych danych rynkowych, z doliczonymi z kosztami zakupu.
 - 5.3. Ceny pracy sprzętu - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
6. Narzuty dla kalkulacji szczegółowej:
 - 6.1. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) i zysku (Z) - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni, dla robót sanitarnych.
 - 6.2. Podstawa naliczania narzutu kosztów pośrednich - robocizna + praca sprzętu.
 - 6.3. Podstawa naliczania narzutu zysku - robocizna + praca sprzętu + koszty pośrednie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.03.2019

Data zatwierdzenia

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie oświetlenia ewakuacyjnego LED w budynku Domu Dziecka w miejscowości Wyrożeby-Podawce.

W chwili obecnej zasilanie budynku zrealizowane jest z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego przy ścianie zewnętrznej budynku. Wewnętrzna linia zasilająca ze złącza zasila rozdzielnicę główną RGNN w budynku. Główny układ pomiarowo-rozliczeniowy zlokalizowany jest w w/w złączu kablowo-pomiarowym. Zgodnie z wydanymi Warunkami przyłączenia moc przyłączeniowa obiektu wynosi 25,0 kWp.

Realizacja projektu przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego w wyniku ograniczenia emisji zanieczyszczeń poprzez zmniejszenie zużycia energii cieplnej a także do poprawy komfortu użytkownika obiektu.

Zakres opracowania:

- Budowa instalacji oświetlenia ewakuacyjnego.

Budynek Domu Dziecka jest budynkiem wolnostojącym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym. Obiekt został wybudowany w 1970r. w technologii tradycyjnej (murowanej). W 2010 roku budynek został poddany działaniom termomodernizacyjnym tj. ocieplenie elewacji styropianem. Obszar, w którym położony jest obiekt nie leży w strefie objętej ochroną konserwatorską.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego			
1 d.1	BCM 1.1264. 02 poz. 3. 150.20 analogia	Wybudowanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego - energooszczędne oświetlenie typu LED wraz z wykoaniem niezbędnej instalacji elektrycznej	szt.		
		100-73	szt.	27,000	
				RAZEM	27,000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego				
1 d.1	BCM 1.1264.02 poz. 3.150.20 analogia	Wybudowanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego - energooszczędne oświetlenie typu LED wraz z wykonaniem niezbędnej instalacji elektrycznej		27,000	274,30	7 406,10
Razem dział: Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego						7 406,10
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						7 406,10
Podatek VAT						1 703,40
Ogółem wartość kosztorysowa robót						9 109,50

Słownie: dziewięć tysięcy sto dziewięć i 50/100 zł

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto	7 406,10				81,30%
		Podatek VAT	1 703,40				18,70%
		Razem brutto	9 109,50				100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			9 109,50				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			7 406,10				
Podatek VAT			1 703,40				

Słownie: dziewięć tysięcy sto dziewięć i 50/100 zł