

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Ograniczenie zużycia energii w budownictwie- kompleksowa termomodernizacja budynków powstającego Centrum charytatywno-opiekuńczego w m. Wyrozęby- Podawce.

ADRES INWESTYCJI : Wyrozęby Podawce 23B, 08-307 Wyrozęby Podawce

INWESTOR : Caritas Diecezji Drohiczyńskiej

ADRES INWESTORA : ul. Kościelna 10, 17-312 Drohiczyn

BRANŻA : ELEKTRYCZNA:
Modernizacja instalacji oświetlenia dla budynku Domu Dziecka w Wyrozębach - Podawcych.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Monika Krystecka-Drabik

DATA OPRACOWANIA : 27.03.2019

Stawka roboczogodziny : 19,56 zł
Poziom cen : I kw. 2019

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	65,30 % R+S
Zysk [Z]	10,90 % R+S+Kp(R+S)
Podatek VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 9 657,90 zł
Podatek VAT : 2 221,32 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 11 879,22 zł

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć i 22/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WSZYSTKIE PODANE CENY JEDNOSTKOWE I CZĄSTKOWE SĄ CENAMI NETTO I NIE ZAWIERAJĄ PODATKU VAT.
PODATEK VAT JEST DOLICZONY DO WARTOŚCI KOSZTORYSOWEJ ROBÓT.

1. Kosztorys sporządzony jest dla przeciętnych warunków wykonywania robót i dla wybranych rozwiązań technologicznych.
2. Podstawa opracowania: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004) oraz uzgodnienia z Zamawiającym.
3. Ceny jednostkowe robót dla kalkulacji uproszczonej - wg publikacji Sekocenbud albo wg szacunków rynkowych.
4. Nakłady rzeczowe dla kalkulacji szczegółowej - wg kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, określonych w powszechnie stosowanych katalogach (KNR, KNNR itp.) oraz wg analiz indywidualnych.
5. Ceny czynników produkcji dla kalkulacji szczegółowej:
 - 5.1. Stawka roboczogodziny - dla robót sanitarnych, dla woj. lubelskiego - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
 - 5.2. Ceny materiałów - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni oraz wg aktualnych danych rynkowych, z doliczonymi z kosztami zakupu.
 - 5.3. Ceny pracy sprzętu - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni.
6. Narzuty dla kalkulacji szczegółowej:
 - 6.1. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich (Kp) i zysku (Z) - wg publikacji Sekocenbud, poziom średni, dla robót sanitarnych.
 - 6.2. Podstawa naliczania narzutu kosztów pośrednich - robocizna + praca sprzętu.
 - 6.3. Podstawa naliczania narzutu zysku - robocizna + praca sprzętu + koszty pośrednie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.03.2019

Data zatwierdzenia

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wymiana oświetlenia na energooszczędne typu LED w budynku Domu Dziecka w miejscowości Wyrozeby-Podawce.

W chwili obecnej zasilanie budynku zrealizowane jest z istniejącego złącza kablowo-pomiarowego zlokalizowanego przy ścianie zewnętrznej budynku. Wewnętrzna linia zasilająca ze złącza zasila rozdzielnicę główną RGNN w budynku. Główny układ pomiarowo-rozliczeniowy zlokalizowany jest w w/w złączu kablowo-pomiarowym. Zgodnie z wydanymi Warunkami przyłączenia moc przyłączeniowa obiektu wynosi 25,0 kWp.

Realizacja projektu przyczyni się do poprawy stanu środowiska naturalnego w wyniku ograniczenia emisji zanieczyszczeń poprzez zmniejszenie zużycia energii cieplnej a także do poprawy komfortu użytkownika obiektu.

Zakres opracowania:

- wymiana istniejących opraw oświetlenia podstawowego na nowoczesne oprawy ze źródłami wykonanymi w technologii LED
- przebudowa/rozbudowa okablowania oświetlenia podstawowego

Budynek Domu Dziecka jest budynkiem wolnostojącym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym. Obiekt został wybudowany w 1970r. w technologii tradycyjnej (murowanej). W 2010 roku budynek został poddany działaniom termomodernizacyjnym tj. ocieplenie elewacji styropianem. Obszar, w którym położony jest obiekt nie leży w strefie objętej ochroną konserwatorską.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana oświetlenia na LED			
1 d.1	BCM 1.1264. 01 poz. 3. 150.20 analogia	Wymiana oświetlenia na energooszczędne oświetlenie typu LED wraz z dostosowaniem istniejącej instalacji elektrycznej	szt.		
		73	szt.	73,000	
				RAZEM	73,000

KOSZTORYS INWESTORSKI

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Wymiana oświetlenia na LED				
1 d.1	BCM 1.1264.01 poz. 3.150.20 analogia	Wymiana oświetlenia na energooszczędne oświetlenie typu szt. LED wraz z dostosowaniem istniejącej instalacji elektrycznej		73,000	132,30	9 657,90
Razem dział: Wymiana oświetlenia na LED						9 657,90
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						9 657,90
Podatek VAT						2 221,32
Ogółem wartość kosztorysowa robót						11 879,22

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć i 22/100 zł

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
		Kosztorys netto	9 657,90				81,30%
		Podatek VAT	2 221,32				18,70%
		Razem brutto	11 879,22				100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót			11 879,22				
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			9 657,90				
Podatek VAT			2 221,32				

Słownie: jedenaście tysięcy osiemset siedemdziesiąt dziewięć i 22/100 zł